

UMOWA Nr / 2024

zawarta w dniu 2024 roku w Puławach pomiędzy **Gminą Puławy**
z siedzibą w **24 – 100 Puławy, ul. Dęblińska 4, NIP 716-28-01-248**

zwaną w dalszej części umowy „**Zamawiającym**”, reprezentowaną przez:

Kamil Lewandowski - Wójt Gminy Puławy

a :

działającą/ym w oparciu o wpis do:

prowadzonej przez:

pod numerem:

NIP:

zwanym/ą w dalszej części umowy „**Wykonawcą**”

oraz łącznie zwanymi „**Stronami**”

mając na uwadze art. 2 ust.1 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023 r., poz. 1605 z późn. zm.) oraz wynik przeprowadzonego na podstawie wewnętrznego regulaminu udzielania zamówień o wartości nie przekraczającej kwoty 130 000 złotych postępowania sygn. GK.271.1.2024.MR, rozstrzygniętego w dniu 2024 r. została zawarta umowa następującej treści:

§ 1

Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do realizacji:

„Rozgraniczenie nieruchomości ozn. nr geod. 240/3 położonej w Klikawie (gmina Puławy) z działkami sąsiednimi ozn. nr geod. 241/7, 241/8, 241/9 i 241/10”.

Zakres obszaru będącego przedmiotem rozgraniczenia określa poglądowa mapa terenu przekazana przez Zamawiającego.

§ 2

1. Wykonawca zobowiązuje się do:

1) wykonania przedmiotu umowy przez osoby posiadające wymagane odrębnymi przepisami niezbędne uprawnienia, w sposób zgodny z obowiązującymi przepisami ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2023 r., poz. 1752 z późn. zm.) i odpowiednimi przepisami wykonawczymi do tej ustawy,

2) pozyskania niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy materiałów geodezyjnych we własnym zakresie i na własny koszt,

3) wyznaczenia w terenie ustalonych granic nieruchomości za pomocą trwałych znaków granicznych (np. rurki metalowe, graniczniki betonowe itp.).

2. Zamawiający zobowiązuje się do przekazania Wykonawcy w dniu zawarcia niniejszej umowy poglądowej mapy terenu określającej zakres obszaru będącego przedmiotem rozgraniczenia.

§ 3

Termin wykonania przedmiotu umowy (przekazania Zamawiającemu kompletnej dokumentacji czynności technicznych rozgraniczenia do kontroli formalnej) określa się do dnia 2024 r.

§ 4

1. Miejscem odbioru wykonanego przedmiotu umowy będzie siedziba Zamawiającego.
2. Dokumentem potwierdzającym przyjęcie przez Zamawiającego wykonanego przedmiotu umowy będzie protokół zdawczo - odbiorczy podpisany przez Wykonawcę i przedstawiciela Zamawiającego.
3. Protokół, o którym mowa w ust. 2 stanowi podstawę do wystawienia faktury za przekazany Zamawiającemu przedmiot umowy.

§ 5

1. Strony określają wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy na kwotę brutto zł (słownie:) zawierającą wszelkie koszty niezbędne do należytego wykonania umowy.
2. Zapłata wynagrodzenia nastąpi na podstawie faktury wystawionej przez Wykonawcę, na jego rachunek bankowy, przelewem w ciągu 14 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego faktury (po uprzednim przekazaniu przedmiotu umowy i podpisaniu przez Strony bez uwag protokołu zdawczo – odbiorczego, o którym mowa w § 4 ust. 2 niniejszej umowy).
3. Wszelkie poprawki i uzupełnienia dokumentacji rozgraniczenia nieruchomości wykonane zostaną niezwłocznie przez Wykonawcę w ramach ustalonej niniejszą umową kwoty.

§ 6

1. Strony ustalają odpowiedzialność za nie wykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązań umownych w formie kar umownych i odszkodowań, w następujących wypadkach i wysokościach:
Wykonawca płaci kary umowne:
 - za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,3% wynagrodzenia umownego, o którym mowa w § 5 ust. 1 umowy za każdy dzień zwłoki,
 - z tytułu odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze Stron z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 20% wynagrodzenia umownego, o którym mowa w § 5 ust. 1 umowy.
2. Niezależnie od kar i odszkodowań umownych, Zamawiający może dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych w przypadku, gdy szkoda przekracza wartość kar lub odszkodowań umownych.
3. Odstąpienie od umowy dla swej skuteczności winno nastąpić w terminie maksymalnie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o okolicznościach uzasadniających odstąpienie.

§ 7

1. Zamawiający może odstąpić od umowy, jeżeli zwłoka Wykonawcy z określonym w § 4 ust. 2 niniejszej umowy przekazaniem przedmiotu umowy przekroczy 14 dni od terminu podanego w § 3 umowy.
2. W wypadku określonym w ust. 1 Wykonawcy nie służy żadne roszczenie wobec Zamawiającego.

§ 8

Wszelkie zmiany w umowie mogą być dokonane za zgodą obu Stron, w formie dodatkowego pisemnego porozumienia (aneksu do umowy) pod rygorem nieważności.

§ 9

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową obowiązują przepisy ustawy Kodeks Cywilny.
2. Ewentualne spory mogące wyniknąć przy wykonywaniu niniejszej umowy rozstrzygane będą przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 10

Umowę niniejszą sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po 1 egz. dla każdej ze Stron.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA